【 관리번호 4-6 】

6. 인주3공구·아산(음봉)디지털·탕정일반 및 서부지역 산업단지 조성

사 업 구 분								
주 체 별		유 형 별		재 원 별		추 진 상 황		
국 책	자 체	기 존	신 규	예 산	비예산	완료여부	추진율(%)	완료시기
	○	○		○		정상추진	70%	2022. 6.

❑ 정 책 목 표

❍ 산업단지 조성을 통한 산업시설용지 부족에 적기 대응 및 지역경제 활성화

❍ 기업유치 및 공장 가동으로 일자리 창출 및 지방재정 확충

❑ 사 업 개 요

❍ 인주일반산업단지(3공구) – 인주면 걸매리,밀두리,신성리,공세리 일원 – 1,816,700㎡ / 5,983억원 – 시행자 : 아산하이테크밸리㈜ – 2017 ~ 2025	❍ 탕정일반산업단지 – 탕정면 갈산리 일원 – 505,016㎡ / 2,845억원 – 시행자 : ㈜탕정제일산단 – 2014 ~ 2023
❍ 아산디지털 일반산업단지 – 음봉면 원남리 일원 – 351,511㎡ / 768억원 – 시행자 : 하나마이크론㈜ – 2012 ~ 2018년	❍ 서부지역 일반산업단지 – 신창면 오목리 일원 – 642,113㎡ / 1,255억원 – 시행자 : 출자기관 – 2019 ~ 2025

❑ 그동안 추진상황

[인주일반(3공구), 진행중]

❍ '19. 11. : 인주일반산업단지(3공구) 산업단지계획 승인

❍ '20. 4. : 보상계획 열람공고

❍ '20. 10. : 보상협의회 개최

❍ '21. 12. : 토지보상 협의

[아산디지털, 완료]

❍ '18. 12. : 아산디지털 일반산업단지 조성공사 준공

[탕정일반, 완료]

○ '18. 8. : 탕정일반산업단지 조성공사 착공

○ '19. 10. : 탕정일반산업단지 분양

[서부일반, 진행중]

○ '19. 5. : 투자의향서 제출

○ '20. 12. : 지정계획 고시, 환경영향평가 항목 등 결정내용 공개

○ '21. 10. : SPC설립을 위한 협약 체결

○ '22. 1. : 2022년도 지정계획 고시

❑ 연차별 추진현황 및 추진계획(확인지표)

추 진 계 획					
2018년	2019년	2020년	2021년	2022년	임기후
· 아산디지털 준공	· 인주3공구 개발계획 승인 · 탕정일반 분양	· 서부산단 지정계획 고시	· 인주3공구 착공	· 인주3공구 분양 · 서부산단 협약 체결	· 서부산단 승인 신청

❑ 공약달성 최종목표

인주일반(3공구)	아산디지털	탕정일반	서부지역
공사착공 및 분양	조성공사 준공	조성공사 착공 및 분양	SPC설립을 위한 사업협약 체결

❑ 투 자 계 획

❍ 민간자본 유치

❍ 특수목적법인 설립 시 타당성 용역 결과 반영 지분 출자

❑ 기 대 효 과

❍ 산업단지 조성으로 인한 생산유발, 부가가치유발, 취업유발효과가 발생하여 아산시 지역경제에 활성화 견인

❍ 신규 공장 유치에 따른 일자리 창출 및 지방재정 확충

❑ 시민참여실적

(단위 : 횟수)

설명회,공청회	만족도조사	민간전문가자문	언론/방송보도	기타
		1	4	

❍ 선장일발산업단지 업무협약, 언론보도 1회 (2018.08.21.)
❍ 아산디지털 추진경과 및 계획, 시정브리핑 1회 (2018.11.06.)
❍ 아산디지털 준공, 언론보도 1회 (2018.12.28.)
❍ 탕정인주3공구 일반산업단지 분양 및 기업유치, 시정브리핑 1회 (2019.01.18.)
❍ 주요업무보고, 민간전문가 자문 1회 (2018.01.15.)